



Pelan Tapak

- Rumah Berkembar 1 Tingkat
70' x 75' - 35'
- Rumah Banglo 1 Tingkat
- Rumah Teres 1 Tingkat
(Lebar A) 20' x 65'
- Rumah Teres 2 Tingkat
(Lebar B) 20' x 60'

Spesifikasi

Struktur : Rangka Konkrit Bertetulang
Dinding : Dinding Batu-bata Merah / Dinding R.C (R.Berkembar & R.Teres)
Bumbung : Genting Konkrit / Slab Konkrit Bertetulang (R.Berkembar & R.Teres)
Bingkai Bumbung : Kekuda Logam Ringan
Siling : Siling Plaster Gypsum / Soft Slab Konkrit diisi dengan Skimcoat / Siling Tanpa Asbestos
Tingkap : Tingkap Berangka Aluminium; Tingkap Berangka Logam (R.Berkembar & R.Teres)
Pintu : Pintu Utama : Pintu Solid (R.Banglo, R.Berkembar); Pintu Gelongsor Kaca Berbingkai Aluminium (R.Teres)
 Lain-lain : Pintu Rata / Pintu PVC
 Pintu Gelongsor Kaca Berbingkai Aluminium (R.Berkembar)

Kemasan Dinding : Lepas Simen di Bahagian Luar & Dalam
 Skimcoat untuk Dinding R.C (R.Berkembar & R.Teres)
 Dapur- Jubin Seramik 5'0" Tinggi
 Bilik Mandi- Jubin Seramik 7'0" Tinggi

Kemasan Lantai : Bilik Mandi, Dapur- Jubin Seramik
 Bilik Tidur, Ruang Tamu, Ruang Makan & Anjung Kereta- Jubin Seramik
 Laman- Jubin Seramik (R.Berkembar)
 Lain-lain: Kemas Simen

Cat : Dinding Luar- Cat Kalis Cuaca
 Dinding Dalam- Cat Emulsi
 Pintu & Bingkai Logam- Cat Berkilat

Penyaluran Telekomunikasi serta Kabel Dalam:
 Mata Unifi 1 No

Kelengkapan Tandas & Kebersihan:	R.Banglo	R.Berkembar	R.Teres
Tandas Duduk	2 No	2 No	1 No
Tandas Cangkung	-	-	1 No
Basin	2 No	2 No	2 No
Sinki Dapur	1 No	1 No	1 No
Pancuran Air	2 No	2 No	2 No

Pemasangan Elektrik:	R.Banglo	R.Berkembar	R.Teres
Mata Kuasa 13Amp	14 No	11 No	10 No
Mata Lampu	15 No	14 No	11 No
Mata Kipas	7 No	6 No	5 No
Mata TV	1 No	1 No	1 No
Mata Pemanas Air	2 No	2 No	2 No
Mata Penghawa Dingin	2 No	2 No	2 No
Mata Loceng Pintu	1 No	1 No	1 No

Pagar : Pagar Chain Link / Tembok batu-bata dengan plank timber

Pelan Lokasi



Projek:
Fixmax Entity Sdn Bhd
 A Member of NKS Group
 No.6, Jalan Melaka
 Taman Melaka Baru, 75350 Melaka.



Sila hubungi:
06-317 5755
www.nksdevelopment.com.my

Cik Fiza 016-669 7402 / Cik Audrey 014-369 5989 / En. Jason 019-683 3869 / Cik Lily 016-643 4399



Scan utk laman web:



Scan utk lokasi:

laman
bertam
 impian 4
 fasa 4

Rumah Idaman Anda yang
 Lengkap & Mampu Dimiliki!

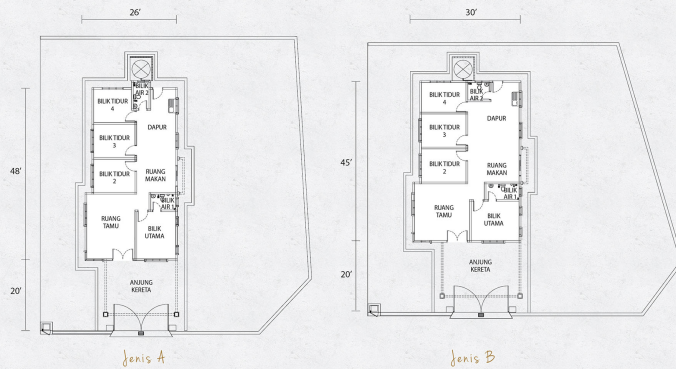


... Hak Milik Kekal ...

Rumah Banglo 1 Tingkat



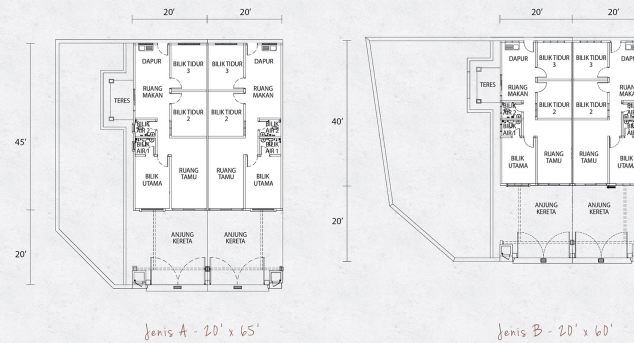
4 Bilik Tidur 2 Bilik Air



Rumah Teres 1 Tingkat 20' x 60' / 65'



3 Bilik Tidur 2 Bilik Air



Rumah Berkembar 1 Tingkat 40' x 75' - 15'



4 Bilik Tidur 2 Bilik Air

