

TAMAN
**BANDAR
BARU**
Simpang Empat

欢迎订购
Dibuka Untuk Jualan

Rumah Teres
1 Tingkat
单层排屋

24' x 55'



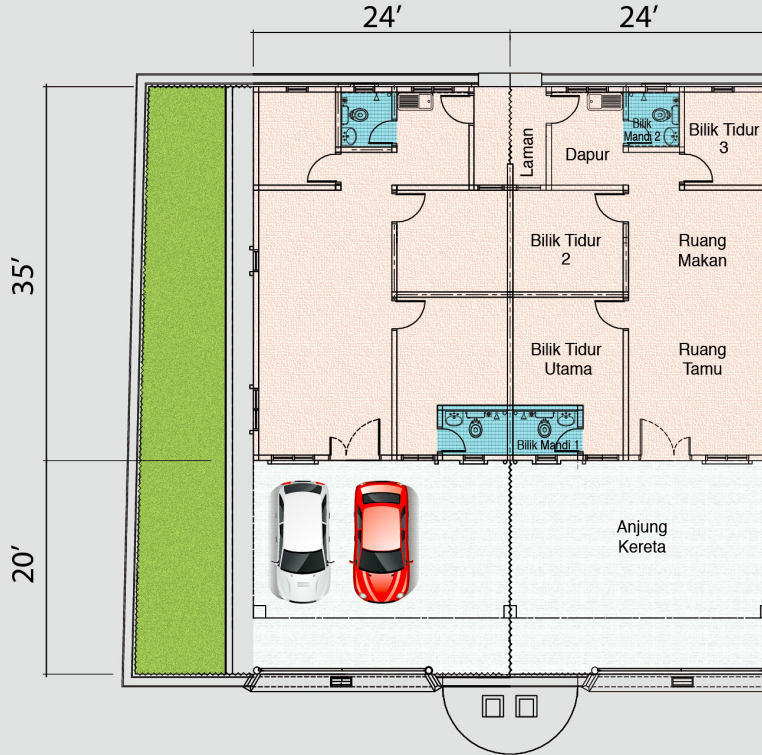
3 房间
Bilik Tidur + 2 厕所
Bilik Air

售价从
Harga Daripada

RM180K

Pelan Lantai 平面图

Rumah Teres 1 Tingkat 单层排屋



Spesifikasi 建筑规格

STRUKTUR	: Rangka Konkrit Bertetulang	CAT	: Dinding Luar – Cat Kalis Cuaca
DINDING	: Dinding Batu-bata Merah		: Dinding Dalam – Cat Emulsi
BUMBUNG	: Genting Konkrit		: Permukaan Kayu & Logam – Cat Berkilat
KERANGKA BUMBUNG	: Kekuda Logam Ringan	KELENGKAPAN TANDAS & KEBERSIHAN	: Tandas Duduk 02 Bil
SILING	: Siling Plaster Gypsum		: Basin Cuci Tangan 02 Bil
	: Siling Tanpa Asbestos		: Sinki Dapur 01 Bil
	: Soffit Konkrit Disiap Dengan Skimcoat		: Pancuran Air 02 Bil
TINGKAP	: Tingkap Berangka Aluminium	PEMASANGAN LKTRIK	: Mata Kuasa 13 Amp. 10 Bil
PINTU	: Pintu Utama - Pintu Solid		: Mata Lampu 11 Bil
	: Pintu Belakang - Pintu MS		: Mata Kipas 05 Bil
	: Lain-lain- Pintu Rata		: Mata TV 01 Bil
RONMONGERY	: Set Kunci Pintu Standard	PENYALURAN TELEKOMUNIKASI SERTA KABEL DALAMAN	: Mata Unifi 01 Bil
KEMASAN DINDING	: Lepaan Simen Di Bahagian Luar & Dalam	PAGAR	: Pagar Chain Link Bersalut PVC
	: Bilik Mandi – Jubin Seramik 5'0" Tinggi		
	: Dapur - Jubin Seramik 5'0" Tinggi		
KEMASAN LANTAI	: Ruang Tamu, Ruang Makan, Semua Bilik Tidur - Jubin Seramik		
	: Dapur, Bilik Mandi - Jubin Seramik		
	: Lain-lain - Kemasan Simen		

Sila Hubungi / 请联络:

Ms. Audrey // Mr. Jason // Ms. Lily // Ms. Ong
014-369 5989 // 019-683 3869 // 016-643 4399 // 018-266 4892



Website Pejabat Jualan



Serta Lega Development Sdn. Bhd. (1144949-H)
A Member of NKS Group
No.5, Jalan Merak, Taman Melaka Baru, 75350 Melaka.

011-1126 1555

www.nksdevelopment.com.my

• No Lesen Pemaju: 19440-4/02-2023/0141(L) • Tempoh Sah: 24/02/2021-23/02/2023 • No Permit Iklan: 19440-4/02-2023/0141(P)
• Tempoh Sah: 24/02/2021-23/02/2023 • Pihak Berkuasa Yang Meluluskan: MPAG • No Kelulusan: MPAG/431/102/721
• Tarikh Jangka Siap: Feb 2023 • Hak Milik: Pajakan • Rumah Teres Setingkat (24 unit) • Harga: (Min.) RM180,000 – (Maks.) RM251,000

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA